



**Educação**  
Secretaria Municipal



**Manaus**  
Prefeitura Municipal

Ofício nº 1298/2021-SEMED/GS

Manaus, 24 de maio de 2021.

Excelentíssimo Senhor  
**Tadeu de Souza Silva**  
Secretário Municipal Chefe da Casa Civil  
Av. Brasil, 2971 – Compensa II  
CEP: 69.036-110 – Manaus/AM

Senhor Secretário,

Com os nossos cumprimentos, em resposta ao Ofício nº 693/2021-CPIPANDEMIA, protocolizado na Casa Civil, subscrito pelo Senador Omar Aziz, Presidente da CPI Pandemia, no interesse da Comissão Parlamentar de Inquérito que, em síntese, apura as ações e omissões do Governo Federal no enfrentamento da pandemia da Covid-19 no Brasil, e que encaminha o Requerimento nº 446/202-CPIPANDEMIA, informamos que:

i) Foi firmado algum Termo de Cooperação ou Acordo com alguma instituição nacional ou internacional para combate à Covid-19? Algum tipo de benefício pecuniário ou vantagem de qualquer natureza estão contidas no documento? Envie a documentação pertinente.

**Resposta: Não foi firmado nada do gênero.**

j) Houve doações em dinheiro ou de material ou mesmo cessão de uso de bens móveis ou imóveis? Especifique.

**Resposta:** Sim, houve um Termo de Cessão de uso de bem imóvel público nº 01/2020, que fizeram entre si a Secretaria Municipal de Educação e a Secretaria Municipal de Saúde, tendo por objeto a cessão de uso de bem imóvel pertencente à SEMED, concedente, em favor da Cessionária, a SEMSA, onde foi disponibilizado um Centro Integrado Municipal de Educação – CIME, localizado na Avenida Comandante José Cruz, S/N Bairro Lago Azul, Manaus/AM, a título precário, tendo a finalidade exclusiva de atender às demandas decorrentes do enfrentamento da situação emergencial em saúde

Av. Mário Ypiranga, 2549, Parque Dez de Novembro, CEP 69057-002, Manaus/Amazonas  
**Telefone:** 99962-4907/2º Piso, Sala 306

EON  
SIGED 2021.18911.18917.9.038321





pública, decorrente da pandemia do novo Coronavírus (COVID-19), que ocasionou estado de calamidade pública no Município de Manaus.

Assim, o referido imóvel serviu como Hospital Municipal de Campanha, cumpriu com sua função e foi entregue à SEMED em 01/07/2021, para trâmites cabíveis de devolução, onde, atualmente, funciona como escola regular da SEMED.

Oportunamente, informamos que consta no **Documento nº 2021.18911.18917.9.038321** o Termo de Cessão de Uso de Bem Imóvel Público nº 01/2020.

Atenciosamente,

**PAUDERNEY TOMAZ AVELINO**  
Secretário Municipal de Educação

---

Av. Mário Ypiranga, 2549, Parque Dez de Novembro, CEP 69057-002, Manaus/Amazonas  
**Telefone:** 99962-4907/2º Piso, Sala 306

EON  
SIGED 2021.18911.18917.9.038321

DOCUMENTO ASSINADO POR LOGIN E SENHA POR: PAUDERNEY TOMAZ AVELINO EM 24/05/2021 17:09:16

VERIFIQUE A AUTENTICIDADE DESTE DOCUMENTO EM <http://siged.manaus.am.gov.br/cadastrousuarioexterno/verificacao.aspx> INFORMANDO O CÓDIGO: 8499BA95





**TERMO DE CESSÃO DE USO DE BEM IMÓVEL  
PÚBLICO N. 01/2020, QUE FAZEM ENTRE SI A  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E A  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, NA  
FORMA ABAIXO:**

A **PREFEITURA DE MANAUS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 04.365.326/0001-73, estabelecida na Avenida Brasil, nº 2971, Compensa I, Manaus-AM, neste ato representado pela Sra. Secretária Municipal de Educação – **SEMED, KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT**, conforme Decreto de 20 de março de 2015, publicado no DOM Edição 3613, portadora da cédula de Identidade nº 16313151 SSP/AM, CPF nº 001.201.787-61, residente e domiciliada nesta cidade na Avenida Frederico Baird, nº 621, Lote 416, Quadra Q, Lote 416, Alameda D1 - Reserva do Parque, Ponta Negra, CEP nº 69.037-144, doravante denominada **CEDENTE**, e pelo Senhor Secretário Municipal de Saúde – **SEMSA, MARCELO MAGALDI ALVES**, conforme Decreto de 22 de maio de 2017, publicado no DOM Edição 4129, portador da cédula de Identidade nº 638648 CORECOM/AM, CPF nº 313.785.362-15, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Barão de Indaiá, nº 1025, Casa 159, Bairro Flores, Manaus/AM, doravante denominada **CESSIONÁRIA**, resolvem celebrar o presente instrumento de cessão de uso de bem imóvel, mediante cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO**

O presente termo tem por objeto a **CESSÃO DE USO DE BEM IMÓVEL** pertencente à Secretaria Municipal de Educação - **SEMED**, ora **CEDENTE** em favor da **CESSIONÁRIA** Secretaria Municipal de Saúde - **SEMSA**.

A **CEDENTE** disponibilizará a **CESSIONÁRIA** o seguinte bem: um Centro Integrado Municipal de Educação – **CIME**, localizado na Av. Comandante José Cruz, s/n - Bairro Lago Azul, Manaus/AM, a título precário, tendo a finalidade exclusiva de atender às demandas decorrentes do enfrentamento da situação emergencial em saúde pública, decorrente da pandemia do Novo Coronavírus (COVID-19), que ocasionou estado de calamidade pública no Município de





Manaus.

## **CLÁUSULA SEGUNDA: DO USO**

O imóvel cedido destina-se a uso exclusivo do CESSIONÁRIO, não podendo, em hipótese alguma, comercializar com qualquer ente público ou mesmo com terceiros.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – O inadimplemento do disposto no *caput* da presente cláusula acarretará a automática extinção da cessão, com a conseqüente devolução do imóvel.

## **CLÁUSULA TERCEIRA: DAS OBRIGAÇÕES DA CEDENTE**

A CEDENTE obriga-se a ceder para uso do CESSIONÁRIO o imóvel acima descrito;

Dar publicidade ao presente Termo de Cessão de Uso, com sua publicação no Diário Oficial do Município;

Qualquer despesa realizada pelo CESSIONÁRIO não será objeto de ressarcimento, indenização ou restituição, não gerando, outrossim, direito de retenção do imóvel.

## **CLÁUSULA QUARTA: DAS OBRIGAÇÕES DO CESSIONÁRIO**

São obrigações do CESSIONÁRIO:

Manter o imóvel cedido em perfeitas condições de uso, correndo, por sua conta e responsabilidade, todas as despesas de conservação, manutenção, e outras que se fizerem necessárias no curso da cessão.

Trocar informações com a CEDENTE, a respeito de quaisquer melhorias no imóvel cedido;

Permitir a fiscalização do imóvel pelo CEDENTE, se necessário;

Prestar quaisquer informações solicitadas pelo CEDENTE sobre o imóvel cedido;

Devolver o bem em perfeita condição, ao final do presente instrumento, de acordo com o projeto de construção inicial do CIME;

Por ocasião da devolução, deve o CESSIONÁRIO proceder à limpeza e sanitização do imóvel de forma a garantir a utilização segura do mesmo por estudantes e servidores da SEMED.







#### **CLÁUSULA QUINTA: DA VIGÊNCIA**

A vigência do presente Termo terá vigência de 12 (doze) meses a contar de 08/04/2020, podendo ser renovado por interesse das partes;

O presente Termo poderá ser rescindido por qualquer das partes em função do descumprimento das determinações aqui contidas;

A CEDENTE, a qualquer momento, poderá revogar a presente Cessão de uso, caso em que o bem deverá ser devolvido pela CESSIONÁRIA no prazo de 30 (trinta) dias após comunicação por escrito.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DO DISTRATO**

Fica ressalvado que a Cedente poderá se for de sua conveniência, efetuar o DISTRATO deste instrumento a qualquer tempo, com Notificação prévia de 30 (trinta) dias independente de interpelação judicial, bem como, se houver o interesse comum das partes neste sentido, comprometendo-se a CESSIONÁRIA a devolver o objeto deste Termo, nas condições normais de uso, o que se obrigam a cumprir por si e/ou por seus sucessores.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL**

Aplica-se a este Termo de Cessão de Uso o disposto na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações.

#### **CLÁUSULA OITAVA-DA TRANSFERÊNCIA OU CESSÃO**

É vedada a transferência ou cessão a outrem, a qualquer título, o objeto da presente Cessão de uso.

#### **CLÁUSULA NONA - DA REVOGAÇÃO**

O presente Termo de Cessão de Uso não gera ao CESSIONÁRIO direito subjetivo de continuidade, cabendo ao CEDENTE, em qualquer tempo e a qualquer título, seja por descumprimento das obrigações ou quando o interesse público exigir, revoga-lo.





**SEMED**  
Secretaria Municipal de  
Educação

A revogação da Cessão não importará ao CESSIONÁRIO direito à indenização por acréscimos introduzidos, ressalvado o direito de retirar instalações/acessórios removíveis e equipamentos que lhe pertençam.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DO PREÇO E DO REAJUSTE**

A presente Cessão de uso tem caráter gratuito e intransferível.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA FISCALIZAÇÃO**

A CEDENTE reserva-se o direito de acesso ao bem público objeto desta Cessão, a fim de proceder à vistoria e a outras diligências que entender convenientes.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA PUBLICAÇÃO**

Este Termo de Cessão de Uso será publicado em extrato no Diário Oficial do Município de Manaus.

E por assim terem acordado, justos e definidos, assinam o presente em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas adiante nomeadas.

Manaus, 03 de junho de 2020.

  
**KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT**

Secretária Municipal de Educação

Cedente

  
**MARCELO MAGALDI ALVES**

Secretário Municipal de Saúde

Cessionária



PREFEITURA DE  
MANAUSSEMED  
Secretaria Municipal de  
Educação

## TESTEMUNHAS:

- 1- Raimundo Fernandes Pessoa  
CPF: 202.077.512-34
- 2- Teixeira R. C. de Souza  
CPF: 934.298.352-91



**EXTRATO**

1. **ESPÉCIE E DATA:** Cessão de Uso de Bem Imóvel Público n.º 01/2020, celebrado em 03/06/2020.

2. **PARTÍCIPES:** O Município de Manaus, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – SEMED e a SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

3. **OBJETO:** O presente instrumento tem por objetivo a cessão de uso de um Centro Integrado Municipal de Educação – CIME, localizado na Av. Comandante José Cruz, s/n - Bairro Lago Azul, Manaus/AM, pertencente à Secretaria Municipal de Educação – SEMED em favor da Secretaria Municipal de Saúde – SEMSA, a título precário, tendo a finalidade exclusiva de atender às demandas decorrentes do enfrentamento da situação emergencial em saúde pública, decorrente da pandemia do Novo Coronavírus (COVID-19), que ocasionou estado de calamidade pública no Município de Manaus, conforme Parecer Jurídico n.º 141.05.2020 – ASSTEC/SEMED, Parecer n.º 206/2020 – PA/PGM e Despacho - PGM, constantes no Processo Administrativo n.º 2020.18000.19010.0.005144 – Sigid.

4. **PRAZO:** O Presente Acordo terá vigência de 12 (doze) meses, a contar da data de 08/04/2020.

Manaus, 03 de junho de 2020.



KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT  
Secretária Municipal de Educação





Manaus, sexta-feira, 19 de junho de 2020

de Educação - SEMED e a GLOBAL EDITORA E DISTRIBUIDORA LTDA, conforme OF nº 001/2020, pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, a contar de 20/02/2020, no âmbito do Programa de Expansão e Melhoria Educacional de Rede Pública Municipal de Manaus - PROEMEM.

Servidores
PRESIDENTE DA COMISSÃO Neuza Maria Telles Viana - Mat. nº. 088.748-0A
FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO Denise Romero da Costa - Mat. nº 062.678-3C

II - Os trabalhos prestados pelos integrantes da referida comissão não serão remunerados.

III - Esta portaria tem seus efeitos contados a partir 14/08/2018, podendo ser alterada a qualquer tempo e a critério da autoridade competente.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Manaus, 17 de junho de 2020.

  
**KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT**  
Secretária Municipal de Educação

PROCESSO Nº: 2020.18000.19010.0.004791;  
INTERESSADOS: Secretaria Municipal de Educação/CARTÓRIO DO REGISTRO ESPECIAL DE TÍTULOS E DOCUMENTOS;  
ASSUNTO: Dispensa de Licitação.


#### DESPACHO

Considerando o que consta do processo nº 2020.18000.19010.0.004791, de interesse da Secretaria Municipal de Educação - SEMED,

Dispensar o procedimento licitatório, nos termos do inciso II do art. 24, da Lei nº 8.666, de 21.06.93, para a contratação de serviços cartorários visando constituir novas Unidades Executoras Próprias - UEX, referente às Escolas Municipais Arthur Virgílio Filho e Vista Alegre, objetivando o recebimento de repasses de recursos públicos federais.

A consideração da Senhora Secretária Municipal de Educação, solicitando ratificação.

Manaus, 15 de junho de 2020.

  
**Maria de Nazare Monteiro Normando**  
Dir. do Depto. Administrativo Financeiro.

Pelo exposto Ratifico, nos termos do art. 26, da Lei nº 8.666, de 21.06.93, a Dispensa de Licitação pertinente ao Processo nº 2020.18000.19010.0.004791, no valor total de R\$ 1.114,00 (um mil, cento e quatorze reais).

Manaus, 15 de junho de 2020.

  
**KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT**  
Secretária Municipal de Educação

#### EXTRATO

1. **ESPÉCIE E DATA:** Acordo de Cooperação Técnica nº 007/2020, celebrado em 12/05/2020.

2. **PARTÍCIPES:** O Município de Manaus, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED, e a UNIÃO DAS MÃES ESPÍRITAS MARÍLIA BARBOSA.

3. **OBJETO:** O presente instrumento tem por objetivo o estabelecimento de um regime de cooperação técnica-pedagógica, entre o PRIMEIRO e SEGUNDO PARTÍCIPE, para designação de 34 (trinta e quatro) profissionais do magistério do quadro desta Secretaria Municipal de Educação/SEMED, para atendimento educacional nas modalidades de Educação Infantil e Ensino Fundamental, na União das Mães Espíritas Marília Barbosa, tudo na forma do Plano de Trabalho, às fls. 127/130; Parecer Jurídico nº 33.04.2020 - ASSTEC/SEMED (fls. 131/137); Parecer nº 159/2020 - PA/PGM e Despacho PGM (fls. 139/143), e demais documentos constantes no processo nº 2019.18000.18125.0.008357.

4. **PRAZO:** O presente Acordo terá vigência de 24 (vinte e quatro) meses a contar da data de sua assinatura.

Manaus, 12 de maio de 2020.

  
**KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT**  
Secretária Municipal de Educação

#### EXTRATO

1. **ESPÉCIE E DATA:** Cessão de Uso de Bem Imóvel Público nº 01/2020, celebrado em 03/06/2020.

2. **PARTÍCIPES:** O Município de Manaus, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED e a SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

3. **OBJETO:** O presente instrumento tem por objetivo a cessão de uso de um Centro Integrado Municipal de Educação - CIME, localizado na Av. Comandante José Cruz, s/n - Bairro Lago Azul, Manaus/AM, pertencente à Secretaria Municipal de Educação - SEMED em favor da Secretaria Municipal de Saúde - SEMSA, a título precário, tendo a finalidade exclusiva de atender às demandas decorrentes do enfrentamento da situação emergencial em saúde pública, decorrente da pandemia do Novo Coronavírus (COVID-19), que ocasionou estado de calamidade pública no Município de Manaus, conforme Parecer Jurídico nº 141.05.2020 - ASSTEC/SEMED, Parecer nº 206/2020 - PA/PGM e Despacho - PGM, constantes no Processo Administrativo nº 2020.18000.19010.0.005144 - Siged.

4. **PRAZO:** O Presente Acordo terá vigência de 12 (doze) meses, a contar da data de 08/04/2020.

Manaus, 03 de junho de 2020.

  
**KÁTIA HELENA SERAFINA CRUZ SCHWEICKARDT**  
Secretária Municipal de Educação